

Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsuntersuchung zur Sanierung / Neubau des der Förderschule Kiefernweg Stadt Laatzen

Kenndaten:

- Variantenvergleich zw. Sanierung mit Teilneubau und Neubau
- Standortbetrachtung
- Planung, Errichtung, Finanzierung und Betrieb der Gebäude
- Betrachtungszeitraum: 25 Jahre
- ca. 3.200 m² BGF



Förderschule Kiefernweg Stadt Laatzen (Bestandsgebäude)

Leistung:

- | | |
|--|--|
| - Ermittlung der Kenndaten für das Projekt | - Prüfung der Machbarkeit anhand festgelegter Kriterien |
| - Erarbeitung des Raum- und Flächenbedarfs | - Umsetzungs- und Beschaffungsvariantenvergleich mit Wirtschaftlichkeitsberechnungen |
| - Festlegung der Aufgabenübertragung und Risikobetrachtung | - Präsentation/Moderation vor den beteiligten Gremien und Behörden |
| - Berücksichtigung von Finanzierungsmodellen | |

Beschreibung:

Im Rahmen der Studie wurden 2 Varianten (Sanierung und Neubau) in der Errichtung gemäß des aktuellen EnEV-Standards sowie in der Untervariante als Passivhaus betrachtet und miteinander verglichen. Die Prüfung der Machbarkeit erfolgte unter, mit der Stadt Laatzen festgelegten, Bewertungskriterien. Unter Berücksichtigung aller Rahmenbedingungen wurden die wirtschaftlichen Vorteile für die Neubauvariante nach EnEV-Standard prognostiziert.